



DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA OBRAS MENORES EN ZONAS DE USO COMÚN DE EDIFICACIONES O LOCALES DESTINADOS A ACTIVIDAD SIN INTERVENCIÓN TÉCNICA. (Anexo II)

DATOS DEL SOLICITANTE:

D/D^a: _____
DNI/CIF: _____
DOMICILIO _____ A _____ EFECTOS _____ DE
NOTIFICACIÓN: _____
E-MAIL: _____
TELÉFONO: _____

DATOS DEL REPRESENTANTE:

D/D^a: _____
DNI/CIF: _____
DOMICILIO _____ A _____ EFECTOS _____ DE
NOTIFICACIÓN: _____
E-MAIL: _____
TELÉFONO: _____

DATOS DE LA OBRA:

DOMICILIO DE LA OBRA: _____
REFERENCIA CATASTRAL: _____
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL: _____
DURACIÓN PREVISTA: _____

DECLARO, bajo mi responsabilidad, que voy a realizar, sobre la/s zona/s de uso común de la edificación o local destinado a actividad, indicado en el presente formulario, las obras y/o instalaciones que señalo a continuación, las cuales **NO AFECTAN** al subsuelo, estructura, disposición interior (No se ejecuta, sustituye o elimina tabiquería) y **NO MODIFICAN** el aspecto exterior (FACHADA):

Obras en viviendas / zonas comunes de los edificios y consistan en ejecución, sustitución y/o reparación de revestimientos, solerías (a excepción del supuesto regulado en la letra v), alicatados, enfoscados, enlucido, falso techo, trasdosa.

Ampliación en la dimensión de huecos de paso interiores, siempre que no altere ni el número ni la disposición de las piezas habitables (que no afecten a la distribución interior), ni afecten a elementos estructurales *Sustitución o colocación de zócalos, aplacados o piezas en fachada, no pudiendo sobresalir más de 5 centímetros respecto*

al paramento de fachada.

- Reparación o sustitución parcial de saneamiento, fontanería, electricidad, gas, telecomunicaciones, climatizan, solar térmica, osmótica, sanitarios, carpintería y cerrajería interior; de características similares a las que se sustituyen, que no conlleve trazado de nuevas redes, no afecten al subsuelo ni superen la altura actual de la instalación existente.*
- Alteración o cambios en revestimientos interiores.*
- Reparación de fachadas, reparación de parámetros, reparación y sustitución de elementos de fachada (molduras o similares).*
- Limpieza y sustitución de bajantes.*
- Impermeabilización y reparación puntual de tejado, sustitución puntual de tejas o elementos de protección, siempre que no afecte a la estructura, ni al tablero de formación de pendiente ni habilite el espacio bajo cubierta inclinadas existentes.*
- Sustitución de solería en terrazas, impermeabilización de la terraza o aislamiento térmico.*
- Instalaciones de acristalamientos verticales sin perfilería, tipo cortina de vidrio, desmontable, en terrazas techadas, porches o similares, que no aumenten la ocupación o el volumen.*
- Sustitución y/o reparación de carpintería o cerrajería existente, sin ampliación de huecos y características similares a la que se sustituyen (no se incluye el cerramiento de terrazas).*
- Instalación de toldos o parasoles fijos o retráctiles en planta alta, y en planta baja que no se sitúen sobre vía pública o sobrevuelen la misma.*
- Reparación de Piscinas privadas que no sean de uso colectivo .*
- Elementos de carácter decorativo: encimeras, bancos u otros elementos de obra similares (en el caso de pretender ejecutarse en el espacio destinado a la separación a linderos habrá de contar con el consentimiento del colindante).*
- Limpiezas de solares que no impliquen movimientos de tierras ni afectación de la masa arbórea existente.*
- Acondicionamiento de espacios libres de parcela consistentes en ajardinamiento, pavimentación, colocación de bordillos, que no impliquen alteración de la la cota del terreno ni afectación de la masa arbórea existente..*

Descripción exacta de la obra a ejecutar: _____

OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA

Requerirá colocación de Elementos auxiliares en espacio público: Sí No

En caso afirmativo, adjuntar el modelo de declaración responsable para instalación de elementos auxiliares de obra, y documentación requerida al efecto. (Anexo V)

DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA A PRESENTAR:

- Documentación catastral o recibo de IBI
- Impreso de autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.
- Impreso de autoliquidación de la Tasa por utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, por ocupación con vallas, mercancías, andamios, etc.
- Impreso de autoliquidación de la Tasa por prestación de servicios públicos y realización de actividades administrativas.
- Carta de pago/depósito garantía gestión residuos, conforme al baremo. (Anexo IV)

En.....(Málaga), a.....de.....de 20...

El/La interesado/a

Fdo.....

DNI:.....